



## Hyresavtal avseende Oxelösunds Motorbåtsklubb, (OMBK).

Hyresavtal mellan enskild medlem i Oxelösunds Motorbåtsklubb och Oxelösunds Motorbåtsklubb avseende hyra av klubbhuset från den ...../.....20.....kl. .... till den ...../..... 20..... kl .....

Undertecknad avser att bruka klubbhuset för egen räkning.

Jag har tillsammans med klubbhusvärden eller av klubbhusvärden utsedd representant beretts tillfälle att besikta lokalen före tillträdet varvid eventuella anmärkningar noterats på sid 2 av detta avtal.

Jag åtar mig att följa de anvisningar som gäller för den som hyr klubbhuset. Se sidan 2.

Efter hyrestillfället och utförd städning skall lokalen besiktas tillsammans med klubbhusvärden eller av klubbhusvärden utsedd representant.

Eventuella skador, svinn eller dyligt meddelar jag i samband med besiktningen och är beredd att stå för kostnaderna därför.

Om ej städningen godkännes uttas en städavgift på f.n. 500 kr.

Hyreskostnaden är f.n.1000 kr / dygn. Reservation för att klubbens årsmöte kan besluta om förändring av hyresbeloppet.

(kryssa i tillämplig ruta)

Hyran 1000 kr / dygn är kontant och i förskott betald till klubben.

Hyran 1000 kr / dygn betalas in på plusgironummer 470895-4

Namn:.....

Adress: .....

Postnr:..... Postadress.....

Oxelösund den ...../..... 20.....

.....  
Medlem

.....  
Namnförtydligande

Se sid 2

## Anvisningar vid uthyrning av klubbhuset.

- Diskmaskin:** En särskild instruktion finns på väggen ovanför diskmaskinen.  
**OBS! Maskinens uppvärmningstid är lång så starta den tidigt!**
- Kaffebryggare:** Passa in filterhållaren i sin skåra och **tryck ner den ordentligt** annars kan kaffet koka över.
- Ventilation:** Vi rekommenderar att du slår på strömbrytaren för forcerad ventilation som finns i städskrubben i köket. En röd kontrollampa tänds då ovanför städskrubbens dörr.  
**Glöm ej att slå av då du går hem!**
- Värme:** Alla element skall vara påslagna och termostaterna stå på ca ”kl. 11”. Om du vill sänka värmen gör det då med huvudtermostaten vid elcentralen utanför toaletterna.  
**Glöm ej att ställa tillbaka den mot punkten då du går hem! OBS! Elementen ska vara påslagna och termostaterna stå på ca ”kl. 11”.**
- Städning:** Diska, torka, ställ in i skåpen. Stäng av kaffebryggare, töm filter, kannor och diska samt dra ur stickkontaktarna till kaffebryggare och vattenkokare. Torka köksytor, bord och stolar och övriga smutsiga ytor. Städa toaletterna. Damsug och torka golven med hjälp av mopparna som fuktas med rengöringsmedel från sprayflaskorna. Byt moppar när de blir smutsiga. Ca 8 moppar bör gå åt till rengöringen.  
**Låt golvet torka ordentligt innan du ställer tillbaka möblerna annars fastnar ”skyddstassar” och ev. smuts på golvet!**  
Ta även upp fimpar och annat skräp efter din närvaro utanför ingångarna.  
(Kärl för fimpar finns.)
- Sopor:** Töm alla papperskorgar (3 st.) och sätt i nya påsar. Soporna kastar du i containern på klubbhusplan. En nyckel till hänglåset på containern hänger i skåpet ovanför spisen.  
**Drickaburkar, övrig metall samt glas får absolut ej kastas i containern! Ta med och kasta på miljöstation!**
- Låsning:** **Stäng alla fönster samt stäng och lås övriga ytterdörrar innan du låser dörren (två lås) vid huvudingången. Tjuvlarmet går igång om du missar detta!**

**LYCKA TILL!**

**Ev. anmärkningar vid gemensam förbesiktning:**